Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[1351] **Kalamitsi Ionian Views**

Price: 750.000€

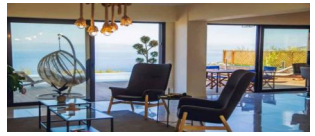
Μια νεόκτιστη βίλα σε εξαιρετική τοποθεσία με μαγευτική θέα στο Ιόνιο Πέλαγος και τα καταπληκτικά ηλιοβασιλέματα
Τοποθετημένη στην πλαγιά ενός επιβλητικού λόφου, αυτή η ευρύχωρη βίλα υμνεί τη χαλάρωση και την ηρεμία.

Η βίλα των 200 τ.μ. διαμορφώνεται σε δύο επίπεδα. Μπαίνοντας στο ισόγειο μπορείτε να βρείτε ένα ευρύχωρο καθιστικό και μια μοντέρνα τραπεζαρία μαζί με μια εξοπλισμένη κουζίνα, οι οποίες βλέπουν στην πισίνα και τη θέα στη θάλασσα πέρα. Γυάλινες συρόμενες πόρτες επιτρέπουν την πρόσβαση ...

	2.000μ²	200μ²	5	5	open plan
√	2019	√	√	√	√
√	1.260μ	Forthcoming			







Μια νεόκτιστη βίλα σε εξαιρετική τοποθεσία με μαγευτική θέα στο Ιόνιο Πέλαγος και τα καταπληκτικά ηλιοβασιλέματα

Τοποθετημένη στην πλαγιά ενός επιβλητικού λόφου, αυτή η ευρύχωρη βίλα υμνεί τη χαλάρωση και την ηρεμία.

Η βίλα των 200 τ.μ. διαμορφώνεται σε δύο επίπεδα. Μπαίνοντας στο ισόγειο μπορείτε να βρείτε ένα ευρύχωρο καθιστικό και μια μοντέρνα τραπεζαρία μαζί με μια εξοπλισμένη κουζίνα, οι οποίες βλέπουν στην πισίνα και τη θέα στη θάλασσα πέρα. Γυάλινες συρόμενες πόρτες επιτρέπουν την πρόσβαση σε μια ηλιόλουστη βεράντα και στο χώρο της πισίνας, όπου μπορεί κανείς να απολαύσει την απέραντη θέα στη θάλασσα. Το ισόγειο συμπληρώνεται από ένα υπνοδωμάτιο και ένα μπάνιο στο πίσω μέρος.

Ο επάνω όροφος προσφέρει τέσσερα υπνοδωμάτια, ενώ τα δύο από αυτά διαθέτουν μπαλκόνι, όπου κάποιος μπορεί να συνεχίσει να απολαμβάνει τη γύρω γραφική θέα. Όλα τα υπνοδωμάτια διαθέτουν ένα ιδιωτικό κομψό μπάνιο.

Έξω και δίπλα στην πισίνα υπάρχει μια πέργκολα όπου η οικογένεια και οι φίλοι μπορούν να απολαύσουν το φαγητό στην ύπαιθρο.