Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[1509] **Karia Stone Country House with a Guest House**

Price: 550.000€

Besonders schönes, herrschaftliches Natursteinhaus mit separatem Gästehaus und Swimmingpool in einem Bergdorf mit malerischem Blick auf eine große grüne Ebene und die Berge
Dieses charmante alte Steinhaus aus dem Jahr 1870 liegt in dem ruhigen Bergdorf Karia. Es wurde sorgfältig und mit viel Liebe zum Detail renoviert und spiegelt die lokale Architektur mit einer Kombination aus lokalem Naturstein, dunklem Holz und antiken Möbeln aus den Jahren 1870-1940 wider.

Das Anwesen liegt auf einem 440 qm großen Grundstück, das Haupthaus misst 160 qm und das Gästeha...

☆ The antique furnishing is included

	440m²	160m² | 50 m²	3 | 1	2 | 1	Offener Grundriss
Offener Grundriss	1870	√	√	√	√
√	8.00 x 4.00 m	4.620m	√	Forthcoming	







Besonders schönes, herrschaftliches Natursteinhaus mit separatem Gästehaus und Swimmingpool in einem Bergdorf mit malerischem Blick auf eine große grüne Ebene und die Berge

Dieses charmante alte Steinhaus aus dem Jahr 1870 liegt in dem ruhigen Bergdorf Karia. Es wurde sorgfältig und mit viel Liebe zum Detail renoviert und spiegelt die lokale Architektur mit einer Kombination aus lokalem Naturstein, dunklem Holz und antiken Möbeln aus den Jahren 1870-1940 wider.

Das Anwesen liegt auf einem 440 qm großen Grundstück, das Haupthaus misst 160 qm und das Gästehaus 50 qm.

Im Erdgeschoss des Haupthauses befindet sich ein geräumiger, offener Wohnbereich mit Kamin, der Ess- und Küchenbereich mit Frühstücksbar, von dem aus man direkt auf die Natursteinterrasse gelangt. Über eine offene Holztreppe geht man in den ersten Stock mit den drei Schlafzimmern, eines davon mit einer Sitzecke und einem großen Bad mit Badewanne.

Der großzügige Außenbereich mit der Natursteinveranda und dem alten Maulbeerbaum bietet einen 8 x 4 m großen Swimmingpool, einen schönen Loungebereich mit Blick auf die umliegende Landschaft und einen eingebauten Grill. Neben dem Poolbereich befindet sich das 50 qm große Gästehaus mit einem großen Schlafzimmer und einem Bad mit Whirlpool.