Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[1594] **Kalamitsi Country House**

Price: 85.000€

Haus im traditionellen Dorf und in der Nähe von einigen der berühmtesten Strände
Ein typisches Dorfhaus in einer Siedlung an der Westküste von Lefkada, in unmittelbarer Nähe zu den beeindruckenden Stränden von Kavalikefta, Megali Petra und Avali Strand.

In einer der traditionellen Gassen wartet dieses Haus auf Ihren letzten Schliff und Ihre Erfrischungen, um Ihnen ein authentisches Gefühl des Dorflebens in einer ruhigen Nachbarschaft zu vermitteln. Das Grundstück is...

	147m² + 50 m²	118m²	3	1	Offener Grundriss
Offener Grundriss	√	√	Holzofen	√	980m
Forthcoming					







Haus im traditionellen Dorf und in der Nähe von einigen der berühmtesten Strände

Ein typisches Dorfhaus in einer Siedlung an der Westküste von Lefkada, in unmittelbarer Nähe zu den beeindruckenden Stränden von Kavalikefta, Megali Petra und Avali Strand.

In einer der traditionellen Gassen wartet dieses Haus auf Ihren letzten Schliff und Ihre Erfrischungen, um Ihnen ein authentisches Gefühl des Dorflebens in einer ruhigen Nachbarschaft zu vermitteln. Das Grundstück ist 147 m² groß und die Wohnfläche beträgt 118 m². Das Erdgeschoss, das früher unterkellert war, verfügt über einen großzügigen offenen Raum mit einem Wohn- und Küchenbereich und im hinteren Teil des Raumes befindet sich ein separater Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird. Über die Innentreppe gelangt man in den ersten Stock, wo sich ein kleiner Wohnbereich und 3 Schlafzimmer befinden. Durch eine Tür haben Sie Zugang zu einer Terrasse mit Panoramablick auf das Dorf und einen Blick auf das Ionische Meer.

Vor dem Haus befindet sich ein Grundstück mit Ruinen von 50 qm. Das Dorf bietet die richtigen Annehmlichkeiten, die jemand sucht, wie Supermärkte und Tavernen.