Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1594] **Kalamitsi Country House**



Price: 85.000€

Σπίτι μέσα στο παραδοσιακό χωριό και κοντά σε μερικές από τις πιο διάσημες παραλίες
Ένα σπίτι στο χωριό σε έναν οικισμό που βρίσκεται στη δυτική ακτή της Λευκάδας, σε πολύ κοντινή απόσταση σε κάποιες απο τις πιο εντυπωσιακές παραλίες όπως Καβαλικεύτα, Μεγάλη Πέτρα και παραλία Αβάλι.

Σε ένα από τα παραδοσιακά σοκάκια, αυτό το σπίτι περιμένει τις δικές σας πινελίες, προκειμένου να σας προσφέρει μια αυθεντική αίσθηση της ζωής του χωριού σε μια ήσυχη γειτονιά. Το μέγεθος τ...

	147μ² + 50 m²	118μ²	3	1	Open plan
Open plan	√	√	Woodstove	√	980μ
Forthcoming					







Σπίτι μέσα στο παραδοσιακό χωριό και κοντά σε μερικές από τις πιο διάσημες παραλίες

Ένα σπίτι στο χωριό σε έναν οικισμό που βρίσκεται στη δυτική ακτή της Λευκάδας, σε πολύ κοντινή απόσταση σε κάποιες απο τις πιο εντυπωσιακές παραλίες όπως Καβαλικεύτα, Μεγάλη Πέτρα και παραλία Αβάλι.

Σε ένα από τα παραδοσιακά σοκάκια, αυτό το σπίτι περιμένει τις δικές σας πινελίες, προκειμένου να σας προσφέρει μια αυθεντική αίσθηση της ζωής του χωριού σε μια ήσυχη γειτονιά. Το μέγεθος του οικοπέδου του ακινήτου είναι 147 τ.μ. και ο χώρος κατοικίας είναι 118 τ.μ. Το ισόγειο που ήταν κάποτε κελάρι διαθέτει έναν ευρύχωρο ανοιχτό χώρο με καθιστικό και κουζίνα, ενώ στο πίσω μέρος του δωματίου υπάρχει ένα ξεχωριστό δωμάτιο που σήμερα χρησιμοποιείται ως αποθήκη. Η εσωτερική σκάλα σας οδηγεί στον πρώτο όροφο, ο οποίος καλύπτεται από ένα μικρό καθιστικό και 3 υπνοδωμάτια. Μέσω μιας πόρτας, έχετε πρόσβαση σε μια βεράντα με πανοραμική θέα στο χωριό και προς τον ορίζοντα του Ιονίου Πελάγους.

Μπροστά από το ακίνητο, υπάρχει ένα κομμάτι γης με ερείπια 50 τμ. Το χωριό προσφέρει τις κατάλληλες ανέσεις που αναζητά κάποιος όπως σούπερ μάρκετ και ταβέρνες.