



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1635] Poros Villa Above the Sea

**Price: 1.600.000€**

Μια ευρύχωρη βίλα 4 υπνοδωματίων σε μια πλαγιά πάνω από τη θάλασσα με ασύγκριτη θέα στον κόλπο, την παραλία και τα γειτονικά νησιά. Σχεδιασμένη και διακοσμημένη με κλασικές μεσογειακές λεπτομέρειες, αυτή η βίλα προσφέρει όλες τις ανέσεις που αναζητά κανείς σε ένα σπίτι σε ένα ελληνικό νησί: ευρύχωρα δωμάτια, φανταστική θέα στη θάλασσα, καθώς και γρήγορη πρόσβαση στην παραλία και τα τοπικά εστιατόρια.

Ένα πανέμορφο πανόραμα που πλαισιώνεται από τις μεγάλες γυάλινες πόρτες που διατρέχουν κατά μήκος του κύριου καθιστικ...



4.233μ<sup>2</sup>



242μ<sup>2</sup>



4



4



Ενιαίος χώρος



Ενιαίος χώρος



2008



✓



✓



✓



✓



✓



✓



✓



✓



123m<sup>2</sup>



150μ



Forthcoming



Μια ευρύχωρη βίλα 4 υπνοδωματίων σε μια πλαγιά πάνω από τη θάλασσα με ασύγκριτη θέα στον κόλπο, την παραλία και τα γειτονικά νησιά

Σχεδιασμένη και διακοσμημένη με κλασικές μεσογειακές λεπτομέρειες, αυτή η βίλα προσφέρει όλες τις ανέσεις που αναζητά κανείς σε ένα σπίτι σε ένα ελληνικό νησί: ευρύχωρα δωμάτια, φανταστική θέα στη θάλασσα, καθώς και γρήγορη πρόσβαση στην παραλία και τα τοπικά εστιατόρια.

Ένα πανέμορφο πανόραμα που πλαισιώνεται από τις μεγάλες γυάλινες πόρτες που διατρέχουν κατά μήκος του κύριου καθιστικού σας καλωσορίζει και σας υποδέχεται μόλις μπείτε μέσα. Το σαλόνι, η τραπεζαρία και η κουζίνα ρέουν αρμονικά μεταξύ τους και προσφέρουν πρόσβαση στη βεράντα και την πισίνα. Όλα τα υπνοδωμάτια είναι ensuite και αρκετά ευρύχωρα για να φιλοξενήσουν διπλά κρεβάτια και διαθέτουν τις δικές τους βεράντες για όσους επιθυμούν να απολαύσουν τη θέα με ιδιωτικότητα.

Οι εκτεταμένοι εξωτερικοί χώροι, οι χώροι και οι κήποι είναι εξίσου όμορφοι και καλά μελετημένοι με πολλαπλές βεράντες, μια κουζίνα στο ύπαιθρο και μια πισίνα υπερχείλισης που διαθέτει ένα βυθισμένο σαλόνι με φωτιά.

Ο εκτεταμένος εξωτερικός χώρος είναι καλά μελετημένος με πολλαπλές βεράντες που τονίζονται με πολύχρωμα λουλούδια, θάμνους και δέντρα, ένα χαγιάτι για φαγητό και χαλάρωση, ένα καλυμμένο χώρο για bbq και μια πισίνα υπερχείλισης σε σχήμα "L" με επιφάνεια 126m<sup>2</sup> με απίστευτη θέα.