Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1682] **Kalamitsi Sky & Sunset**



Price: 495.000€

Ένα μοντέρνο σπίτι με νησιώτικο αέρα και απρόσκοπτη θέα στη θάλασσα και το ηλιοβασίλεμα
Στην πλαγιά του Καλαμιτσίου κατά μήκος της δυτικής ακτής, αυτό το όμορφο ακίνητο διαθέτει εκπληκτική θέα στο Αρχιπέλαγος του Ιονίου και τα συνεχώς μεταβαλλόμενα ηλιοβασιλέματα. Οι λατρεμένες παραλίες του Αϊβαλιού και της Μεγάλης Πέτρας βρίσκονται σε μικρή απόσταση με το αυτοκίνητο, όπου μπορεί κανείς να απολαύσει τις χαρές του κολυμπώντας στα κρυστάλλινα γαλαζοπράσινα νερά.

Αυτό το προσ...

	1.060μ²	83μ²	3 / 4	3 + WC	Ενιαίος χώρος
Ενιαίος χώρος	2018	√	√	√	10.95m² + 18.25m² χώρος δεξαμενής ύδατος
√	√	Θερμαινόμενη	1.650μ	D	







Ένα μοντέρνο σπίτι με νησιώτικο αέρα και απρόσκοπτη θέα στη θάλασσα και το ηλιοβασίλεμα

Στην πλαγιά του Καλαμιτσίου κατά μήκος της δυτικής ακτής, αυτό το όμορφο ακίνητο διαθέτει εκπληκτική θέα στο Αρχιπέλαγος του Ιονίου και τα συνεχώς μεταβαλλόμενα ηλιοβασιλέματα. Οι λατρεμένες παραλίες του Αϊβαλιού και της Μεγάλης Πέτρας βρίσκονται σε μικρή απόσταση με το αυτοκίνητο, όπου μπορεί κανείς να απολαύσει τις χαρές του κολυμπώντας στα κρυστάλλινα γαλαζοπράσινα νερά.

Αυτό το προσεκτικά σχεδιασμένο σπίτι εκτείνεται σε δύο επίπεδα, φιλοξενώντας μια οικογένεια έως οκτώ ατόμων. Το ισόγειο περιλαμβάνει έναν ενιαίο χώρο καθιστικού, κουζίνας και τραπεζαρίας με ένα άνετο τζάκι, μαζί με καλά εξοπλισμένα υπνοδωμάτια, ντους και ένα βολικό WC. Γαλλικές πόρτες ανοίγουν με χάρη στη γενναιόδωρη βεράντα και την πισίνα. Ο δεύτερος όροφος παρουσιάζει επιπλέον υπνοδωμάτια, το καθένα με τη δική του βεράντα που προσφέρει υπέροχη θέα στην πισίνα και τον γαλαζοπράσινο ορίζοντα, συνοδευόμενα από ένα ντους.

Ο άφθονος εξωτερικός χώρος παρέχει ένα ιδανικό σκηνικό για να διασκεδάσετε τους επισκέπτες, να γευματίσετε στο ύπαιθρο ή να λιαστείτε δίπλα στην πισίνα, απολαμβάνοντας τις εντυπωσιακές εικόνες του περιβάλλοντος καταπράσινου τοπίου που αντιπαραβάλλεται με το κεραμιδί της θάλασσας κατά τη διάρκεια της ημέρας ή τον καλειδοσκοπικό βραδινό ουρανό.

Ένα αδιαμφισβήτητα όμορφο και σχολαστικά συντηρημένο σπίτι εξοπλισμένο με όλες τις απαραίτητες ανέσεις για να αγκαλιάσετε πλήρως τον μαγευτικό ελληνικό τρόπο ζωής και να λιαστείτε κάτω από τον καλοκαιρινό ήλιο!