

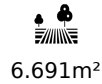


Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1688] Sivota Blue & Islands View

**Price: 290.000€** Der Preis beinhaltet das Grundstück und die Baugenehmigung  
Hanggrundstück mit Baugenehmigung für eine moderne, geräumige 5-Schlafzimmer-Villa, nur wenige Minuten von der beliebten und malerischen Bucht von Sivota entfernt  
Umgeben von Olivenbäumen und üppigem Grün in erhöhter Lage mit herrlichem Blick auf das südliche Ionische Meer und die Nachbarinseln, erstreckt sich dieses Grundstück über 6.691 qm und verfügt über eine Baugenehmigung für eine geräumige und moderne Villa von insgesamt 212 qm. Auf der Hauptebene befinden sich eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer und zwei Schlafzimmer mit zwei eigenen Badezimmern, während die zweite Ebene drei Schlafzimmer ...

☆ Baugenehmigung bis 2027 gültig



6.691m<sup>2</sup>



212m<sup>2</sup>



305m



✓



✓

