Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[1746] **Peratia Opportunity**

Price: 450.000€

Ein ruhig gelegenes Projekt nur drei vom Lefkada-Stadt-Zentrum entfernt. Eine Investitionsmöglichkeit im ruhigen Peratia mit malerischem Blick hinüber nach Lefkada.
Eine Investitionsmöglichkeit in Agia Barbara (Peratia), ruhig gelegen mit malerischem Blick über Lefkada, das von der Sonne geküsste Meer und die grünen Hügel.

Das Stahlbetongerüst befindet sich auf einem 2.361m² großen Obstgarten und verfügt über 196m² auf zwei Etagen. Es bietet Platz für einen Empfangsbereich und acht Suiten. Das 195 m²große Untergeschoss ist für eine Küche, eine Wasc...

	2.361m²	196.43m² + 60m²	8	8	√
2010	√	√	√	√	55m²
400m	Not Required				







Ein ruhig gelegenes Projekt nur drei vom Lefkada-Stadt-Zentrum entfernt. Eine Investitionsmöglichkeit im ruhigen Peratia mit malerischem Blick hinüber nach Lefkada.

Eine Investitionsmöglichkeit in Agia Barbara (Peratia), ruhig gelegen mit malerischem Blick über Lefkada, das von der Sonne geküsste Meer und die grünen Hügel.

Das Stahlbetongerüst befindet sich auf einem 2.361m² großen Obstgarten und verfügt über 196m² auf zwei Etagen. Es bietet Platz für einen Empfangsbereich und acht Suiten. Das 195 m²große Untergeschoss ist für eine Küche, eine Waschküche, einen Abstellraum und einen Geräteraum vorgesehen.

Ein 55 m² großer Pool ist ebenso geplant wie eine Snackbar im Freien.

Außerdem befinden sich zwei weitere Studios direkt im Gartenbereich mit schönem Obstbäumen inklusive Weinberg.

Dies ist ein interessantes Angebot für jemanden, der in der Nähe von Lefkada, den Stränden und dem Flughafen Preveza wohnen möchte.