



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1761] Ag. Nikitas Holiday Pansion

**Price:** PRICE ON DEMAND

Επιχείρηση ενοικιάσεων στην καρδιά ενός από τους πιο δημοφιλείς προορισμούς της Λευκάδας

Αυτή η επιχείρηση ενοικιάσεων βρίσκεται στα πλακόστρωτα μονοπάτια του παραθαλάσσιου χωριού του Αγίου Νικήτα, όπου η εκπληκτική φυσική ομορφιά σε συνδυασμό με την φιλόξενη ατμόσφαιρα και την βολική εγγύτητα σε μερικές από τις παγκοσμίως διάσημες παραλίες, δημιουργούν έναν προορισμό που κάποιος δεν μπορεί να σταματήσει να επιστρέφει ξανά και ξανά. Μόλις λίγα βήματα μακριά από τον πολυσύχναστ...



236μ<sup>2</sup>



142μ<sup>2</sup>



10



9



✓



5



1983



✓



✓



✓



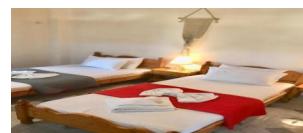
✓



250μ



Forthcoming



Επιχείρηση ενοικιάσεων στην καρδιά ενός από τους πιο δημοφιλείς προορισμούς της Λευκάδας

Αυτή η επιχείρηση ενοικιάσεων βρίσκεται στα πλακόστρωτα μονοπάτια του παραθαλάσσιου χωριού του Αγίου Νικήτα, όπου η εκπληκτική φυσική ομορφιά σε συνδυασμό με την φιλόξενη ατμόσφαιρα και την βολική εγγύτητα σε μερικές από τις παγκοσμίως διάσημες παραλίες, δημιουργούν έναν προορισμό που κάποιος δεν μπορεί να σταματήσει να επιστρέφει ξανά και ξανά.

Μόλις λίγα βήματα μακριά από τον πολυσύχναστο πεζόδρομο με τις ταβέρνες, τα μπαρ, τις καφετέριες και τα καταστήματά του και μια βόλτα από την αμμώδη κρυστάλλινη παραλία, αυτό το ακίνητο προσφέρει μια εξαιρετική επένδυση.

Παραδοσιακά κατασκευασμένο με πέτρα και ξύλο, ώστε να ταιριάζει με τον διατηρητέο χαρακτήρα του χωριού, το κτίριο καλύπτει 142 μ<sup>2</sup> και εκτείνεται σε τρία επίπεδα. Αποτελείται από 8 στούντιο και ένα διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων, επιπλωμένα και εξοπλισμένα, ενώ πέντε από αυτά διαθέτουν κουζίνακι. Καθένα έχει ξεχωριστή είσοδο και πρόσβαση σε ιδιωτικό μπαλκόνι ή στο αίθριο, τα οποία απολαυστική θέα στην καταπράσινη πλαγιά του λόφου ή στον κήπο.