



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1801] Ag. Ioannis 400m from the beach

**Price: 520.000€** - 580.000€ oder alle 3 für 1.630.000€

Drei Maisonetten in ruhiger Lage, nur einen kurzen Spaziergang vom beliebten Strand Agios Ioannis und zwei Kilometer vom Stadtzentrum entfernt

Diese dreiteilige Wohnanlage liegt harmonisch in einer natürlichen Umgebung, umgeben von Olivenhainen und Obstplantagen, eine kleine Oase abseits des Alltagslärms. Perfekt für alle, die sich danach sehnen, den Strand, das beliebte Kitesurfing-Zentrum und die belebten Cafés und Restaurants zu Fuß zu erreichen.

Gepflegte Hecken und duftende Büsche grenzen die Häuser voneinander ab und gew...



☆ Gehweite zum Strand



94.5m<sup>2</sup> | 94.5m<sup>2</sup> | 94.5m<sup>2</sup>



2 | 2 | 2



2 + WC | 2 + WC | 2 + WC



✓



✓



2011



✓



✓



✓



✓



✓



✓



✓



1 | 1 | 1



400m



Forthcoming



Drei Maisonetten in ruhiger Lage, nur einen kurzen Spaziergang vom beliebten Strand Agios Ioannis und zwei Kilometer vom Stadtzentrum entfernt

Diese dreiteilige Wohnanlage liegt harmonisch in einer natürlichen Umgebung, umgeben von Olivenhainen und Obstplantagen, eine kleine Oase abseits des Alltagslärms. Perfekt für alle, die sich danach sehnen, den Strand, das beliebte Kitesurfing-Zentrum und die belebten Cafés und Restaurants zu Fuß zu erreichen.

Gepflegte Hecken und duftende Büsche grenzen die Häuser voneinander ab und gewährleisten die Privatsphäre jedes einzelnen. Der Grundriss dieser zweistöckigen Häuser ist identisch. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse und einem privaten Garten mit Pool, eine komfortable Küche und ein WC. In der zweiten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, die jeweils über einen Balkon mit Blick auf das Meer und die immergrünen Hügel verfügen.

Zwei der drei Häuser können separat verkauft werden.

-Haus #2: 520.000€

-Haus #3: 580.000€