



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1831] Ag. Nikitas New Villa Project

**Price: 860.000€** einschließlich optionalem Gästestudio

Eine sich im Bau befindliche brandneue Villa liegt in den grünen Hügeln des beliebten Ortes Agios Nikitas

Beste Lage mit atemberaubendem Meerblick, nur drei Autominuten vom Dorf Agios Nikitas entfernt, das für sein azurblaues Wasser, die traditionellen Gebäude, die von blühenden Hecken gesäumten Natursteinwege und seine lebhaft Atmosphäre bekannt ist.

Die Villa wird derzeit auf einem Grundstück von 2.860m<sup>2</sup> gebaut, welches sie sich mit zwei anderen Villen teilen wird. Genauer gesagt, hat sie eine private Teilfläche von 1.136m<sup>2</sup> und wird 125...



2.860m<sup>2</sup> 1.136m<sup>2</sup>  
Privatbereich



125m<sup>2</sup>



2 + loft



3



Open Plan



Open Plan



✓



✓



Zwei Autos



✓



Verrohrung Installiert



✓



✓



45m<sup>2</sup> + Jacuzzi



650m



Optional



Not Required

