



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: [info@lefkas-landbroker.com](mailto:info@lefkas-landbroker.com)

## [1853] Sivota Sunkissed Hills with License

**Price: 450.000€**

Optimale Lage an einem sanften Hang mit ungehindertem Blick auf das blauglitzernde Meer und die umliegenden Inseln  
Dieses Grundstück ist 4.051m<sup>2</sup> groß und verfügt über eine Lizenz für zwei Höhlenvillen, jede mit einem Swimmingpool.

Villa A wird 221m<sup>2</sup> groß sein und sich über zwei Ebenen erstrecken. Auf der unteren Ebene befinden sich ein offener Wohnbereich, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche. Auf der oberen Ebene befinden sich zwei Schlafzimmer mit ...



☆ Beinhaltet die Lizenz für zwei Cave-Villen



4.051m<sup>2</sup>



221m<sup>2</sup> + 137 m<sup>2</sup>



415m



✓



✓



Optimale Lage an einem sanften Hang mit ungehindertem Blick auf das blauglitzernde Meer und die umliegenden Inseln

Dieses Grundstück ist 4.051m<sup>2</sup> groß und verfügt über eine Lizenz für zwei Höhlenvillen, jede mit einem Swimmingpool.

Villa A wird 221m<sup>2</sup> groß sein und sich über zwei Ebenen erstrecken. Auf der unteren Ebene befinden sich ein offener Wohnbereich, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche. Auf der oberen Ebene befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Villa B wird 137m<sup>2</sup> groß sein und sich über eine Ebene erstrecken. Sie verfügt über drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und einen offenen Wohnbereich.