



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1855] Peratia Sea & Sunsets Vistas

**Price: 875.000€**

Geräumige Residenz mit Swimmingpool, Blick aufs Meer und die spektakulären, farbenprächtigen Sonnenuntergänge

Im Dorf Peratia auf dem Festland gegenüber der Insel Lefkada gelegen, ist diese dreistöckige Residenz ideal für diejenigen, die ruhig wohnen möchten und doch nah an Lefkas-Stadt sein möchten, um schnell Besorgungen zu machen, essen zu gehen oder an Lefkadas berühmten Stränden zu schwimmen.

Die Immobilie befindet sich auf einem Grundstück innerhalb der Ortsgrenzen von 1.176 qm und ist dreistöckig gebaut. Im Erdgeschoss befindet sich ei...

☆ Zusätzliche Bebaubarkeit von 250 m<sup>2</sup>



1.176m<sup>2</sup>



150.10m<sup>2</sup> + 112.25  
Untergeschoss



3



2 + WC



Open plan



Open plan



2005



✓



✓



✓



✓



✓



Ölfußbodenheizung



✓



✓



✓



450m

