Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1856] **Katouna Verdant Hills & Sea View**



Price: ΣΥΜΦΩΝΕΙΑ
Ένα γοητευτικό σπίτι σε τυπικό αγροτικό στιλ – με δύο ξεχωριστές κατοικίες – που βρίσκεται μέσα στους γραφικούς λόφους της Κατούνας. Απολα
Σε ειδυλλιακή τοποθεσία στους ήσυχους λόφους της ανατολικής ακτής. Αυτή η ιδιοκτησία εντυπωσιάζει με τη μαγευτική πανοραμική θέα – από τις γαλάζιες εκτάσεις της θάλασσας μέχρι τα μεγαλοπρεπή βουνά της Ακαρνάνιας.

Άνεση διαμονής σε δύο επίπεδα: Και τα δύο διαμερίσματα (67,68 m² το καθένα) συνδυάζουν λειτουργικότητα και ζεστασιά. Το διαμέρισμα στο ισόγειο έχει διαμορφωθεί για διαμονή όλο ...

	4.379μ²	135.36μ²	2 | 2	1 | 2	Open plan
Open plan	2010	√	√	√	underfloor
wood burner	2.000μ	Forthcoming			







Ένα γοητευτικό σπίτι σε τυπικό αγροτικό στιλ – με δύο ξεχωριστές κατοικίες – που βρίσκεται μέσα στους γραφικούς λόφους της Κατούνας. Απολα

Σε ειδυλλιακή τοποθεσία στους ήσυχους λόφους της ανατολικής ακτής. Αυτή η ιδιοκτησία εντυπωσιάζει με τη μαγευτική πανοραμική θέα – από τις γαλάζιες εκτάσεις της θάλασσας μέχρι τα μεγαλοπρεπή βουνά της Ακαρνάνιας.

Άνεση διαμονής σε δύο επίπεδα: Και τα δύο διαμερίσματα (67,68 m² το καθένα) συνδυάζουν λειτουργικότητα και ζεστασιά. Το διαμέρισμα στο ισόγειο έχει διαμορφωθεί για διαμονή όλο το χρόνο: Φιλόξενο φουαγιέ που οδηγεί σε έναν ευρύχωρο χώρο καθιστικού με ξυλόσομπα. Χάρη στην ενδοδαπέδια θέρμανση σε όλους τους χώρους – συμπεριλαμβανομένων των δύο υπνοδωματίων, του γραφείου και του μπάνιου – επικρατεί άνετη ζεστασιά ακόμη και κατά τη διάρκεια της πιο δροσερής εποχής.

Διαμέρισμα στον επάνω όροφο (ιδανικό για επισκέπτες): Ανοιχτός χώρος καθιστικού και δύο υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο για μέγιστη άνεση.

Ζωή σε αρμονία με τη φύση
Οι ευρύχωρες βεράντες και οι άνετοι χώροι καθιστικού σας προσκαλούν να χαλαρώσετε: Απολαύστε την παρθένα φύση, παρατηρήστε τις γραφικές ανατολές ή αφήστε το βλέμμα σας να περιπλανηθεί πάνω από τη λαμπερή θάλασσα, ενώ κομψά ιστιοφόρα περνούν μπροστά σας.

Βιώσιμο και αυτόνομο
Το σπίτι τροφοδοτείται εξ ολοκλήρου με ηλιακή ενέργεια – φιλικό προς το περιβάλλον και ανεξάρτητο.