Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1867] **Lefkas Residence**



Price: 550.000€ ~~590.000€~~

Discreet and charming, this quaint family home exudes class from decades past
Versteckt in einer stillen, grünen Gegend am Rande von Lefkada-Stadt vereint dieses bezaubernde Haus den Charme vergangener Jahrzehnte mit modernem Wohnkomfort. Hier finden Sie die perfekte Balance zwischen friedvoller Abgeschiedenheit und urbaner Nähe – nur fünf Minuten entfernt von allen Annehmlichkeiten der Stadt.

Ein Zuhause voller Wärme und Gemütlichkeit
Durch die holzgera...

	2.178m²	198m² +147m² Untergeschoss	3 + 1	2 + 1	√
√	1999	√	√	√	√
√	There is possibility	2.000m	√	Forthcoming	







Discreet and charming, this quaint family home exudes class from decades past

Versteckt in einer stillen, grünen Gegend am Rande von Lefkada-Stadt vereint dieses bezaubernde Haus den Charme vergangener Jahrzehnte mit modernem Wohnkomfort. Hier finden Sie die perfekte Balance zwischen friedvoller Abgeschiedenheit und urbaner Nähe – nur fünf Minuten entfernt von allen Annehmlichkeiten der Stadt.

Ein Zuhause voller Wärme und Gemütlichkeit
Durch die holzgerahmten Fenster flutet warmes Sonnenlicht die liebevoll gestalteten Räume. Das Wohnzimmer bildet das Zentrum des Hauses – ein Ort der Begegnung, an dem Gespräche entstehen oder wo man zum Essen zusammenkommt. Die Küche im Landhausstil lädt zum Kochen ein, während die großzügige ehemalige Bibliothek im Obergeschoss mit ihrer weitläufigen Veranda Raum für Inspiration, Entspannung oder kreative Stunden bietet.
Gäste genießen Privatsphäre im separaten Appartement mit Duschbad und Kochnische.

Flexible Gestaltungsmöglichkeiten
Ob größere Familie oder individuelle Wohnwünsche – der große Raum im Obergeschoss und das Untergeschoss lassen sich individuell anpassen, sei es für zusätzliche Schlafzimmer oder mehr Wohnfläche.

Ein Garten wie aus dem Bilderbuch
Umgeben von jahrh*u*ndertealten Oliven und Zitrusbäumen bietet das Grundstück Platz für einen üppigen Gemüsegarten oder einen großzügigen Pool – perfekt für sonnenverwöhnte Sommertage.

Ein Haus mit Charakter, unzähligen Möglichkeiten und bester Lage – vereint Charme, Komfort und das Flair griechischer Lebensart.

Lassen Sie sich verzaubern!