Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1873] **Sivota Idyll**



Price: RESERVED
Villa mit vier Schlafzimmern in idyllischer Lage – mit traumhaftem Blick über den Hafen auf die Bucht von Poros, Meganisi und die Berge des Festlands
Nur fünf Autominuten von der beliebten Bucht von Sivota entfernt, die für ihren malerischen Hafen, lebhafte Cafés, Restaurants und charmante Geschäfte bekannt ist.

Über den grünen Hügeln thronend, strahlt diese Ferienvilla pure Entspannung und mediterranes Flair aus. Das 2016 erbaute Haus besticht durch helle, luftige Räume und großzügige Glasfronten, die die Morgensonne hereinlassen u...

	4.571m²	138.45m²	4	3	offener Grundriss
offener Grundriss	2016	√	√	√	√
38.25m²	250m	B			







Villa mit vier Schlafzimmern in idyllischer Lage – mit traumhaftem Blick über den Hafen auf die Bucht von Poros, Meganisi und die Berge des Festlands

Nur fünf Autominuten von der beliebten Bucht von Sivota entfernt, die für ihren malerischen Hafen, lebhafte Cafés, Restaurants und charmante Geschäfte bekannt ist.

Über den grünen Hügeln thronend, strahlt diese Ferienvilla pure Entspannung und mediterranes Flair aus. Das 2016 erbaute Haus besticht durch helle, luftige Räume und großzügige Glasfronten, die die Morgensonne hereinlassen und einen atemberaubenden Panoramablick wie ein lebendiges Gemälde einfangen. Der großzügige Wohnbereich bildet das Herzstück der Villa – ein idealer Treffpunkt für gesellige Stunden. Drei der vier Schlafzimmer öffnen sich zu privaten Terrassen mit malerischer Aussicht.

Die überdachte Veranda lädt zum gemütlichen Outdoor-Dining und Entspannen ein, während Segelboote sanft in den Hafen gleiten. Der Poolbereich ist nicht nur perfekt für eine erfrischende Abkühlung am Tag, sondern auch für romantische Nachtbäder unter dem Sternenhimmel. Für kulinarische Genüsse sorgen ein Außengrill und ein Pizzaofen, während ein duftender Kräutergarten frische Zutaten für mediterrane Köstlichkeiten bietet.

Ein wahrer Rückzugsort in einer begehrten Lage – wo Urlaubsträume wahr werden.