



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1894] Ag. Ioannis A Walk to the Famous Kite and Windsurfing Beach

Price: **100.000€** -250.000€

Διαμερίσματα στον Άγιο Ιωάννη, μόλις λίγα βήματα από την καλύτερη παραλία του νησιού, ιδανική για kitesurfing και windsurfing με κρυστάλλινα νερά. Είτε είστε λάτρης της περιπέτειας που κυνηγάει τον άνεμο και τα κύματα είτε απλώς θέλετε να χαλαρώσετε κάτω από τον ελληνικό ήλιο, αυτή η άνετη κατοικία προσφέρει την ιδανική βάση για αξέχαστες διακοπές. Μια επιλογή από πλήρως ανακαινισμένα διαμερίσματα, που εκτείνονται σε 3 επίπεδα, από 27μ<sup>2</sup> έως 50μ<sup>2</sup>. Όλα διαθέτουν ιδιωτικό μπαλκόνι, πρόσβαση σε μια μεγάλη κοινόχρηστη πισίνα και έναν καλοδιατηρ...



☆ Κοινόχρηστος χώρος πλυντηρίων



2.167μ<sup>2</sup>



27.12μ<sup>2</sup> - 50.15μ<sup>2</sup>



1 | 2



1 Each



Open plan



Open plan



2025 Ανακαίνιση το 2025



✓



✓



✓



✓



✓



400μ



Forthcoming



Διαμερίσματα στον Άγιο Ιωάννη, μόλις λίγα βήματα από την καλύτερη παραλία του νησιού, ιδανική για kitesurfing και windsurfing με κρυστάλλινα νερά

Είτε είστε λάτρης της περιπέτειας που κυνηγάει τον άνεμο και τα κύματα είτε απλώς θέλετε να χαλαρώσετε κάτω από τον ελληνικό ήλιο, αυτή η άνετη κατοικία προσφέρει την ιδανική βάση για αξέχαστες διακοπές. Μια επιλογή από πλήρως ανακαινισμένα διαμερίσματα, που εκτείνονται σε 3 επίπεδα, από 27μ<sup>2</sup> έως 50μ<sup>2</sup>. Όλα διαθέτουν ιδιωτικό μπαλκόνι, πρόσβαση σε μια μεγάλη κοινόχρηστη πισίνα και έναν καλοδιατηρημένο κοινόχρηστο κήπο, ιδανικό για χαλάρωση. Πλήρως ανακαινισμένα και εξοπλισμένα με ολοκαίνουργιες κουζίνες, μπάνια και αποτελεσματικά συστήματα ενδοδαπέδιας θέρμανσης.

Ισόγειο: Δύο διαμερίσματα 27,20μ<sup>2</sup> και 27,12μ<sup>2</sup> αντίστοιχα, το καθένα με ενιαίο χώρο καθιστικού, τραπεζαρίας και κουζίνας, 1 υπνοδωμάτιο, μπάνιο, μπαλκόνι και θέση στάθμευσης. Τιμή: 100.000€ το καθένα. Δύο διαμερίσματα 29,23μ<sup>2</sup> και 29,23μ<sup>2</sup> αντίστοιχα, το καθένα με ενιαίο χώρο καθιστικού, τραπεζαρίας και κουζίνας, 1 υπνοδωμάτιο, μπάνιο, μπαλκόνι και θέση στάθμευσης. Τιμή: 110.000€ το καθένα

Πρώτος όροφος: Δύο διαμερίσματα των 50,15 τ.μ., το καθένα με ενιαίο χώρο καθιστικού, τραπεζαρίας και κουζίνας, 2 υπνοδωμάτια, μπάνιο, μπαλκόνι και θέση στάθμευσης. Τιμή: 200.000€ το καθένα

Δεύτερος όροφος: Ένα διαμέρισμα 34,89 τ.μ. με ενιαίο χώρο καθιστικού, τραπεζαρίας, 1 υπνοδωμάτιο, μπάνιο, μπαλκόνι και θέση στάθμευσης. Τιμή: 220.000€

Ένα διαμέρισμα 49,90 τ.μ. με ενιαίο χώρο καθιστικού, τραπεζαρίας, 2 υπνοδωμάτια, μπάνιο, μπαλκόνι και θέση στάθμευσης. Τιμή: 240.000€