Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[1965] **Athani Sea View Plot**

Price: 150.000€

Μια μοναδική ευκαιρία στο Αθάνι Λευκάδας, ένα οικόπεδο 1.053 τ.μ. ακριβώς πάνω από την παραλία Εγκρεμνοί, προσφέροντας εκπληκτική θέα στο απέραντο γαλάζιο του Ιονίου.
Το ακίνητο διαθέτει άδεια οικοδομής για διώροφη κατοικία 119 τ.μ. με ιδιωτική πισίνα.

Περιτριγυρισμένο από τη φύση, αυτή η εξαιρετική τοποθεσία εξασφαλίζει ιδιωτικότητα, ηρεμία και μαγευτικά ηλιοβασιλέματα. Βρίσκεται μόλις λίγα λεπτά μακριά από τις πιο εκπληκτικές παραλίες της δυτικής ακτής της Λευκάδας, όπως το Πόρτο Κατσίκι, οι Εγκρεμνοί και ο Γιαλός.

Ιδανικό για πολυτελή εξοχ...

	1053μ²	119μ²	1290μ	√	√







Μια μοναδική ευκαιρία στο Αθάνι Λευκάδας, ένα οικόπεδο 1.053 τ.μ. ακριβώς πάνω από την παραλία Εγκρεμνοί, προσφέροντας εκπληκτική θέα στο απέραντο γαλάζιο του Ιονίου.

Το ακίνητο διαθέτει άδεια οικοδομής για διώροφη κατοικία 119 τ.μ. με ιδιωτική πισίνα.

Περιτριγυρισμένο από τη φύση, αυτή η εξαιρετική τοποθεσία εξασφαλίζει ιδιωτικότητα, ηρεμία και μαγευτικά ηλιοβασιλέματα. Βρίσκεται μόλις λίγα λεπτά μακριά από τις πιο εκπληκτικές παραλίες της δυτικής ακτής της Λευκάδας, όπως το Πόρτο Κατσίκι, οι Εγκρεμνοί και ο Γιαλός.

Ιδανικό για πολυτελή εξοχική κατοικία ή επενδυτικό ακίνητο σε μία από τις πιο περιζήτητες περιοχές του νησιού