Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[1980] **Lefkas Townhouse with Garden**

Price:

Ein hübsches traditionelles Haus mit Garten und Meerblick in der Altstadt von Lefkada
Eingebettet in die „Kantounia“ (enge Gassen) der Altstadt von Lefkada zeigt dieses gepflegte Haus die typische Architektur und Ästhetik der Insel. Der zweistöckige Grundriss kombiniert Steinwände und Holzdecken. Die rosafarbene Fassade ist eine Hommage an die traditionell
verwendete Farbpalette, die eine bunte Atmosphäre in den Straßen schafft.

Der Innenbereich erstreckt sich über geräu...

☆ Umzäunter Garten und Parkplatz

	135m²	132m² + 50 m² zusätzliche Bebaubarkeit	4	1 + WC (outdoors)	2
√	1955	√	√	√	√
√	√	60m	Forthcoming		







Ein hübsches traditionelles Haus mit Garten und Meerblick in der Altstadt von Lefkada

Eingebettet in die „Kantounia“ (enge Gassen) der Altstadt von Lefkada zeigt dieses gepflegte Haus die typische Architektur und Ästhetik der Insel. Der zweistöckige Grundriss kombiniert Steinwände und Holzdecken. Die rosafarbene Fassade ist eine Hommage an die traditionell verwendete Farbpalette, die eine bunte Atmosphäre in den Straßen schafft.

Der Innenbereich erstreckt sich über geräumige Zimmer, darunter vier Schlafzimmer, zwei komfortable Wohnzimmer und eine gut ausgestattete Küche mit Speisekammer. Originaldecken im lefkaditischen Stil, Mosaikböden und elegante architektonische Details sorgen für die klassische Anmutung, während durchdachte Modernisierungen für Komfort sorgen. Zu den jüngsten Verbesserungen gehören eine verbesserte Wärmedämmung der Fassade, eine zweiflächige Solarwarmwasseranlage und modernisierte Fenster.

Ein eigener Garten – eine Seltenheit in der Altstadt – bietet einen ruhigen Rückzugsort im Freien, ideal für Mahlzeiten draußen oder zur Entspannung. Vom hinteren Balkon aus genießen Sie den Meerblick und farbintensive Sonnenuntergänge über den Dächern von Lefkada.

Diese Immobilie verbindet zeitlose Schönheit mit praktischem Wohnen und ist somit eine außergewöhnliche Gelegenheit für diejenigen, die ein traditionelles und dennoch komfortables Zuhause in einer der begehrtesten historischen Gegenden von Lefkada suchen.