Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[1981] **Sivota Land with License**

Price: 200.000€

Ξεκινήστε άμεσα την κατασκευή της βίλας σας με 2 υπνοδωμάτια και πισίνα, σε μια περιοχή που περιβάλλεται από ελαιώνες και καταπράσινους λόφους
Αυτό το πανέμορφο κτήμα, που βρίσκεται στα περίχωρα των Συβότων, εκτείνεται σε 4.039 τ.μ. και διαθέτει άδεια για την κατασκευή κατοικίας δύο υπνοδωματίων, εμβαδού 147,55 τ.μ., με υπόγειο 69,76 τ.μ. και πισίνα 24 τ.μ.

Το ισόγειο θα περιλαμβάνει 2 υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο (en-suite), κουζίνα και έναν ευρύχωρο χώρο καθιστικού που οδηγεί σε αίθριο και στον χώρο της πισίνας, προσφέρον...

☆ Building license included

	4.039μ²	700μ	√	√





Ξεκινήστε άμεσα την κατασκευή της βίλας σας με 2 υπνοδωμάτια και πισίνα, σε μια περιοχή που περιβάλλεται από ελαιώνες και καταπράσινους λόφους

Αυτό το πανέμορφο κτήμα, που βρίσκεται στα περίχωρα των Συβότων, εκτείνεται σε 4.039 τ.μ. και διαθέτει άδεια για την κατασκευή κατοικίας δύο υπνοδωματίων, εμβαδού 147,55 τ.μ., με υπόγειο 69,76 τ.μ. και πισίνα 24 τ.μ.

Το ισόγειο θα περιλαμβάνει 2 υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο (en-suite), κουζίνα και έναν ευρύχωρο χώρο καθιστικού που οδηγεί σε αίθριο και στον χώρο της πισίνας, προσφέροντας τη δυνατότητα απόλαυσης της γραφικής θέας στη θάλασσα και τον κόλπο. Στο υπόγειο προβλέπεται να διαμορφωθούν σάουνα, χώρος πλυντηρίου, WC, αποθήκη και μηχανοστάσιο.

Μια εξαιρετική ευκαιρία να αποφύγετε τον χρόνο αναμονής για την έκδοση άδειας, τις εργασίες εκσκαφής και τις διαδικασίες σύνδεσης με τα δίκτυα ηλεκτροδότησης και ύδρευσης!