Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[2002] **Ammouso Coastal Area**

Price: 800.000€

Ένα εξαιρετικό ακίνητο στην παραθαλάσσια περιοχή της Αμμούσω, σε δεύτερη γραμμή από τη θάλασσα, με άδεια οικοδόμησης για τέσσερις ιδιωτικές υπόσκαφες βίλες











Ένα εξαιρετικό ακίνητο στην παραθαλάσσια περιοχή της Αμμούσω, σε δεύτερη γραμμή από τη θάλασσα, με άδεια οικοδόμησης για τέσσερις ιδιωτικές υπόσκαφες βίλες

Βρίσκεται στην παραθαλάσσια περιοχή της Αμμούσω, αυτό το εξαιρετικό ακίνητο απολαμβάνει ένα ήσυχο φυσικό περιβάλλον, μόλις 1,5 χλμ. από τη φημισμένη παραλία, ενώ προσφέρει επίσης πρόσβαση σε μια μικρή απομονωμένη παραλία, στην οποία οδηγεί ένα μονοπάτι που ελίσσεται ανάμεσα στα δέντρα. Το ακίνητο διαθέτει υπέροχη θέα στη θάλασσα, ιδιωτικότητα και στενή σύνδεση με το γύρω τοπίο και τη φύση.

Περιλαμβάνει άδεια οικοδόμησης για τέσσερις ξεχωριστές υπόσκαφες κατοικίες, καθεμία από τις οποίες έχει σχεδιαστεί με προσοχή και διαθέτει τέσσερα υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο και ιδιωτικές πισίνες. Η αρχιτεκτονική ιδέα συνδυάζεται αρμονικά με το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, δίνοντας έμφαση στις οργανικές μορφές, στους ενιαίους χώρους διαβίωσης και στην απρόσκοπτη ροή μεταξύ εσωτερικού και εξωτερικού χώρου. Τα μεγάλα ανοίγματα μεγιστοποιούν το φυσικό φως και πλαισιώνουν το παραθαλάσσιο τοπίο, ενώ οι ευρύχωροι εξωτερικοί χώροι έχουν σχεδιαστεί για να απολαμβάνουν πλήρως τη μεσογειακή ατμόσφαιρα και τον χαλαρό νησιώτικο τρόπο ζωής.