



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [2003] Ammouso A Walk to the Beach

**Price: 650.000€**

Eine fantastische Lage, weniger als 1 km vom beliebten Kieselstrand entfernt, mit einer Baugenehmigung für eine Villa mit 4 Schlafzimmern  
Erstklassiges Grundstück in atemberaubender Küstenlage zu verkaufen, in der Nähe des Ammouso-Strandes mit seinem kristallklaren, türkisfarbenen Wasser. Ideal für jemanden, der sofort mit dem Bau beginnen möchte, verfügt das Grundstück bereits über eine Baugenehmigung für eine luxuriöse Villa mit 4 Schlafzimmern und Swimmingpool. In einer ruhigen, natürlichen Umgebung gelegen, mit einfachem Zuga...



☆ Der Strand ist zu Fuß erreichbar



5.187m<sup>2</sup>



199m<sup>2</sup>



30m



✓



✓



Eine fantastische Lage, weniger als 1 km vom beliebten Kieselstrand entfernt, mit einer Baugenehmigung für eine Villa mit 4 Schlafzimmern

Erstklassiges Grundstück in atemberaubender Küstenlage zu verkaufen, in der Nähe des Ammouso-Strandes mit seinem kristallklaren, türkisfarbenen Wasser. Ideal für jemanden, der sofort mit dem Bau beginnen möchte, verfügt das Grundstück bereits über eine Baugenehmigung für eine luxuriöse Villa mit 4 Schlafzimmern und Swimmingpool. In einer ruhigen, natürlichen Umgebung gelegen, mit einfachem Zugang zum Meer und einer lokalen Taverne, ist dies eine hervorragende Gelegenheit für einen privaten Wohnsitz, ein Ferienhaus oder ein Investitionsprojekt in einer begehrten Lage am Ionischen Meer.