



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [2010] Kalamitsi Land with Contemporary Architecture Projects

**Price: 250.000€** jede Parzelle mit eigener Lizenz  
Grundstück mit zwei einzigartige architektonische Meisterwerke, eingebettet in eine natürliche Umgebung mit überwältigendem Meer- und Küstenblick  
Diese handwerklich sehr sorgfältig gefertigten Bauwerke sind so gestaltet dass sie sich perfekt an die Formsprache der Landschaft anpassen. Organische Materialien wie Gras, Holz und Naturstein bilden den Rahmen für die Innen- und Außenräume.

Die Innenräume sind großzügig gestaltet. Das Design ist pur und minimalistisch mit harmonischen Kurven, die die moderne Strenge abmildern. Vom Bo...



5587m<sup>2</sup> | 5488



221m<sup>2</sup> | 220



350m



~1000m



✓



Grundstück mit zwei einzigartige architektonische Meisterwerke, eingebettet in eine natürliche Umgebung mit überwältigendem Meer- und Küstenblick

Diese handwerklich sehr sorgfältig gefertigten Bauwerke sind so gestaltet dass sie sich perfekt an die Formensprache der Landschaft anpassen. Organische Materialien wie Gras, Holz und Naturstein bilden den Rahmen für die Innen- und Außenräume.

Die Innenräume sind großzügig gestaltet. Das Design ist pur und minimalistisch mit harmonischen Kurven, die die moderne Strenge abmildern. Vom Boden bis zur Decke reichende Fenster sorgen für ein Zusammenspiel von Licht, üppigem Grün und Panoramablick, das für ein intensives Erlebnis sorgt. Der offene Wohnbereich ist das Herzstück des Gebäudes, ein Raum, der für Begegnungen und Austausch gedacht ist. Die Schlafzimmer mit eigenem Bad sind geräumig und bieten viel Privatsphäre - der perfekte Ort zum Entspannen und Erholen.

Die Außenbereiche mit ihren jeweiligen Swimmingpools wurden so gestaltet, dass sie der Form der einzelnen Gebäude folgen. Die zahlreichen Terrassen, ob sonnig oder schattig, bieten majestätische Ausblicke auf das Ionische Meer und die grünen Hügel.

Villa #1 misst 221m<sup>2</sup> und steht auf einem 5.887m<sup>2</sup> großen Grundstück. Sie erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt über einen offenen Wohnbereich, drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, einen Swimmingpool und einen Keller von 96m<sup>2</sup>.

Villa #2 VERKAUFT

Villa #3 misst 220m<sup>2</sup> und liegt auf einem 5.488m<sup>2</sup> großen Grundstück. Sie erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt über einen offenen Wohnbereich, drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und einen Swimmingpool.