Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[2011] **Ammouso 3 Bedroom Villa Project**

Price: 995.000€

Ένα εκλεπτυσμένο σχέδιο για βίλα 3 υπνοδωματίων με πισίνα στους λόφους της παραλίας Αμμούσο, με θέα που κόβει την ανάσα
Αυτό το γοητευτικό σχέδιο βίλας προσφέρει πανοραμική θέα στον ήσυχο κόλπο, που περιλαμβάνει τα νησιά της Ιθάκης και της Κεφαλονιάς, καθώς και το εμβληματικό Ακρωτήριο Δουκάτο της Λευκάδας. Σχεδιασμένη ώστε να συνδυάζει αρμονικά το σύγχρονο σχεδιασμό με το εκπληκτικό φυσικό περιβάλλον της, αυτή η κατοικία προσφέρει έναν κομψό συνδυασμό στυλ, άνεσης και ιδιωτικότητας.

Η βίλα εκτείνεται σε...

	6.011μ²	135μ²	3	3 + WC	Ενιαίος χώρος
Ενιαίος χώρος	√	√	√	√	64τ.μ.
650μ	Not Required				







Ένα εκλεπτυσμένο σχέδιο για βίλα 3 υπνοδωματίων με πισίνα στους λόφους της παραλίας Αμμούσο, με θέα που κόβει την ανάσα

Αυτό το γοητευτικό σχέδιο βίλας προσφέρει πανοραμική θέα στον ήσυχο κόλπο, που περιλαμβάνει τα νησιά της Ιθάκης και της Κεφαλονιάς, καθώς και το εμβληματικό Ακρωτήριο Δουκάτο της Λευκάδας. Σχεδιασμένη ώστε να συνδυάζει αρμονικά το σύγχρονο σχεδιασμό με το εκπληκτικό φυσικό περιβάλλον της, αυτή η κατοικία προσφέρει έναν κομψό συνδυασμό στυλ, άνεσης και ιδιωτικότητας.

Η βίλα εκτείνεται σε δύο επίπεδα και διαθέτει τρία ευρύχωρα υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο, τα οποία έχουν διαμορφωθεί με προσοχή ώστε να αξιοποιούν στο έπακρο το φυσικό φως και τη θέα στη θάλασσα. Οι ευρύχωρες βεράντες και τα μπαλκόνια δημιουργούν μια απρόσκοπτη σύνδεση μεταξύ εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, προσκαλώντας τον επισκέπτη να χαλαρώσει και να διασκεδάσει με φόντο τα μαγευτικά ηλιοβασιλέματα και τα κρυστάλλινα νερά.

Στον εξωτερικό χώρο βρίσκεται μια εντυπωσιακή πισίνα 64 τ.μ. , που συμπληρώνεται από μια σκιερή τραπεζαρία κάτω από μια κομψή πέργκολα – ιδανική για γεύματα στο ύπαιθρο και αξέχαστες συγκεντρώσεις.