Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[2014] **Katouna Escape Pool & Gärten**



Price: 650.000€ RESERVED
Dieses wunderschöne, 150 m² große Haus befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1.558,87 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Es verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein komfortables Wohnzimmer und 2 voll ausgestatte
Dieses wunderschöne, 150 m² große Haus befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1.558,87 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Es verfugt uber 3 geraumige Schlaffzimmer, 2 Baddezimmer, ein komfortables Wohnzimmer und 2 voll ausgestattete Kuchen, eine auf jeder Etage. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen zusätzlichen Raum, der derzeit als Büro genutzt wird und sich flexibe...

	1558.87m²	150m²	3	2	√
2	2007	√	√	√	√
√	√	√	1130m	Forthcoming	







Dieses wunderschöne, 150 m² große Haus befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1.558,87 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Es verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein komfortables Wohnzimmer und 2 voll ausgestatte

Dieses wunderschöne, 150 m² große Haus befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1.558,87 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Es verfugt uber 3 geraumige Schlaffzimmer, 2 Baddezimmer, ein komfortables Wohnzimmer und 2 voll ausgestattete Kuchen, eine auf jeder Etage. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen zusätzlichen Raum, der derzeit als Büro genutzt wird und sich flexibel an die Bedürfnisse des Eigentümers anpassen lässt. Dieser praktische Grundriss bietet Flexibilität für das Familienleben, die Unterbringung von Gästen oder sogar für ein Mehrgenerationenhaushalt.

Eines der Highlights der Immobilie ist die großzügige Veranda im Obergeschoss, auf der Sie einen fantastischen Grillbereich vorfinden, der sich perfekt eignet, um Familie und Freunde zu bewirten und dabei den Blick auf die umliegende Landschaft zu genießen.

Die Außenanlagen sind wirklich beeindruckend. Ein wunderschön angelegter Garten mit altem Baumbestand, bunten Blumen und üppigem Grün schafft eine ruhige und entspannte Atmosphäre. In der Mitte des Gartens bietet ein privater Swimmingpool den perfekten Ort, um sich in den warmen Sommermonaten abzukühlen und die friedliche Umgebung zu genießen.

Zur Immobilie gehören außerdem private Parkplätze und Nebengebäude, die je nach den Bedürfnissen des Eigentümers genutzt werden können, sei es als Lagerraum oder als zusätzlicher Freizeitbereich.

Das charmante Dorf Katouna liegt nur wenige Schritte entfernt und ist zu Fuß oder mit dem Auto erreichbar. Dort können die Bewohner traditionelle Tavernen, Cafés und Getränke auf dem einladenden zentralen Dorfplatz genießen. Die Gegend ist zudem bekannt für ihre schönen Naturpfade, malerischen Wanderrouten und die friedliche Umgebung, was sie zu einem idealen Ziel für alle macht, die einen entspannten Lebensstil in der Nähe der Natur suchen.