Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[2029] **Perigiali Panoramic Sea View Residence**

Price: 750.000€

Κατοικία με θέα που μοιάζει βγαλμένη από καρτ ποστάλ προς τα σμαραγδένια νησάκια που επιπλέουν γαλήνια στο βαθύ μπλε της θάλασσας
Χτισμένη στα περίχωρα του Περιγιαλιού στη Λευκάδα, σε απόσταση αναπνοής από τα κρυστάλλινα νερά του Ιονίου Πελάγους, αυτή η γοητευτική κατοικία προσφέρει έναν σπάνιο συνδυασμό ιδιωτικότητας, φυσικής ομορφιάς και μαγευτικής θέας.

Μέσα σε ένα καταπράσινο μεσογειακό τοπίο, σε ένα ήσυχο και γραφικό περιβάλλον, το ακίνητο απολαμβάνει πανοραμική θέα προς τα εμβληματικά νησάκια Σκορπιός και Με...

	1.890μ²	99μ² +56m²	2 + σοφίτα	1 + 1	Ενιαίος χώρος
Ενιαίος χώρος	1999	√	√	√	√
√	Πετρέλαιο	√	√	Plunge pool	790μ

Κατοικία με θέα που μοιάζει βγαλμένη από καρτ ποστάλ προς τα σμαραγδένια νησάκια που επιπλέουν γαλήνια στο βαθύ μπλε της θάλασσας

Χτισμένη στα περίχωρα του Περιγιαλιού στη Λευκάδα, σε απόσταση αναπνοής από τα κρυστάλλινα νερά του Ιονίου Πελάγους, αυτή η γοητευτική κατοικία προσφέρει έναν σπάνιο συνδυασμό ιδιωτικότητας, φυσικής ομορφιάς και μαγευτικής θέας.

Μέσα σε ένα καταπράσινο μεσογειακό τοπίο, σε ένα ήσυχο και γραφικό περιβάλλον, το ακίνητο απολαμβάνει πανοραμική θέα προς τα εμβληματικά νησάκια Σκορπιός και Μεγανήσι, δημιουργώντας μια ατμόσφαιρα ηρεμίας και διαχρονικής κομψότητας.

Η κατοικία διαθέτει έναν ευρύχωρο ενιαίο χώρο καθιστικού και κουζίνας, που αναδεικνύεται από τζάκι, ψηλά ταβάνια και όμορφα ξύλινα αρχιτεκτονικά στοιχεία που προσδίδουν ζεστασιά και χαρακτήρα. Μεγάλα ανοίγματα οδηγούν απευθείας σε μια ευρύχωρη βεράντα, ιδανικά τοποθετημένη ώστε να απολαμβάνετε το εκπληκτικό τοπίο και να ζείτε μια απρόσκοπτη εμπειρία διαβίωσης που ενώνει τον εσωτερικό με τον εξωτερικό χώρο.

Η κατοικία περιλαμβάνει δύο άνετα υπνοδωμάτια και ένα μπάνιο, καθώς και μια σοφίτα σε στιλ λοφτ, προσφέροντας άφθονο χώρο για την οικογένεια και τους επισκέπτες. Στα επιπλέον χαρακτηριστικά περιλαμβάνονται αποθήκη, ιδιωτικό γκαράζ και μια εξωτερική μικρή πισίνα, όπου μπορείτε να χαλαρώσετε απολαμβάνοντας το εντυπωσιακό περιβάλλον.

Είτε ως μόνιμη κατοικία, είτε ως εξοχικό, είτε ως επενδυτική ευκαιρία, αυτό το εξαιρετικό ακίνητο ενσαρκώνει την αυθεντική γοητεία της Λευκάδας, προσφέροντας έναν μοναδικό τρόπο ζωής βυθισμένο στη φύση, την ηρεμία και μερικές από τις πιο μαγευτικές θέες του νησιού.