Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[2043] **Perigiali Haven with Panorama**



Price: 2.300.000€

Eine private Oase zeitgenössischen Luxus, hoch über dem Ionischen Meer gelegen, mit einer Aussicht, die von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang fasziniert

Diese wunderschöne, brandneue Villa in Perigiali, die 2026 fertiggestellt wurde, verbindet klares, zeitgenössisches Design mit einer warmen, entspannten Atmosphäre. Hoch über der Küste gelegen, bietet sie einen Panoramablick auf die Prinzeninseln mit einem sich ständig wandelnden Schauspiel aus Segelbooten und Motoryachten, die über das Ionische Meer gleiten.

Die Villa verfügt über vier...

	2.184m²	206m²	4	4 + WC	offener Grundriss
offener Grundriss	2026	√	√	√	√
Provisions available	√	70m²	260m	Forthcoming	







Eine private Oase zeitgenössischen Luxus, hoch über dem Ionischen Meer gelegen, mit einer Aussicht, die von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang fasziniert

Diese wunderschöne, brandneue Villa in Perigiali, die 2026 fertiggestellt wurde, verbindet klares, zeitgenössisches Design mit einer warmen, entspannten Atmosphäre. Hoch über der Küste gelegen, bietet sie einen Panoramablick auf die Prinzeninseln mit einem sich ständig wandelnden Schauspiel aus Segelbooten und Motoryachten, die über das Ionische Meer gleiten.

Die Villa verfügt über vier geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, die jeweils auf eine Terrasse oder einen Balkon führen und so gestaltet sind, dass sie die spektakuläre Aussicht optimal zur Geltung bringen. Große Fenster lassen Licht und Landschaft tief in die Innenräume eindringen. Die schlichte, funktionale Architektur bekommt Wärme durch natürliche Materialien, komfortable Möbel und eine durchdachte Einrichtung.

Im Außenbereich ist die Villa wie geschaffen für gemächliche Tage und lange Abende. Es gibt herrliche Bereiche im Freien zum Essen, Entspannen und für Yoga sowie einen großen Infinity-Pool mit einem extra flachen Bereich – perfekt für die jüngeren Familienmitglieder oder einfach zum Abkühlen, während man die Aussicht genießt. Eine Außenküche, komplett mit einem Grill im griechischen Stil und einem australischen Vier-Brenner-Grill, macht entspannte Mittagessen und abendliche Festessen zum Kinderspiel.

Erwachen Sie zu spektakulären Sonnenaufgängen, beobachten Sie im Laufe des Tages, wie sich das Licht über den Inseln verändert, und genießen Sie den magischen Schein des Mondes, der über dem Akarnanischen Gebirge aufgeht und am Abend über dem Wasser glitzert. Mit ihren außergewöhnlichen Ausblicken, großzügigen Außenbereichen und ihrem lässigen, modernen Stil ist diese Villa darauf ausgelegt, das Allerbeste des griechischen Lebensstils zu genießen.