Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[2053] **Perigiali Two Residences with Pool and Stunning Ionian Views**

Price: 715.000€

Αυτό το μοναδικό ακίνητο βρίσκεται στο Περιγιάλι, σε προνομιακή θέση με θέα στο Ιόνιο Πέλαγος και τα περίφημα Πριγκιπονήσια, και αποτελείτα

	1036μ²	130.205μ²	3 | 1	2 | 2	
√	2024 |2010	√	√	√	22m²
√	√	510μ	Forthcoming		

Αυτό το μοναδικό ακίνητο βρίσκεται στο Περιγιάλι, σε προνομιακή θέση με θέα στο Ιόνιο Πέλαγος και τα περίφημα Πριγκιπονήσια, και αποτελείτα

Η πρώτη κατοικία, επιφάνειας 51,875 τ.μ., είναι μια μεζονέτα δύο επιπέδων που διαθέτει σαλόνι, κουζίνα, WC, υπνοδωμάτιο και μπάνιο. Η δεύτερη κατοικία, η οποία είναι ολοκαίνουργια και έχει επιφάνεια 78,33 τ.μ., περιλαμβάνει σαλόνι, κουζίνα, τρία υπνοδωμάτια και δύο μπάνια.

Οι εξωτερικοί χώροι προσφέρουν μαγευτική θέα προς τον Σκορπιό, το Σκορπίδι, τη Σπάρτη, το Μαδουρή, τη Χελώνη και το Μεγανήσι. Η πισίνα είναι ιδανικά τοποθετημένη ώστε να απολαμβάνει κανείς τη θέα στα γύρω νησιά, τη θάλασσα και τα σκάφη που πλέουν στα νερά του Ιονίου, δημιουργώντας ένα πραγματικά εξαιρετικό σκηνικό.

Το ακίνητο περιλαμβάνει επίσης αποθήκη επιφάνειας 22,42 τ.μ. Μια εξαιρετική ευκαιρία σε μία από τις ωραιότερες τοποθεσίες της Λευκάδας.