



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[2055] Athani Sea View Villa

Price: 650.000€

Τοποθετημένο σε μία από τις πιο όμορφες και προνομιακές τοποθεσίες του Αθανίου, πάνω στον δρόμο που οδηγεί στην περίφημη παραλία των Εγκρεμ



Τοποθετημένο σε μία από τις πιο όμορφες και προνομιακές τοποθεσίες του Αθανίου, πάνω στον δρόμο που οδηγεί στην περίφημη παραλία των Εγκρεμ

Αυτή η γοητευτική διώροφη κατοικία 80 τ.μ. απολαμβάνει μια εξαιρετική τοποθεσία, περιβαλλόμενη από την εκπληκτική φυσική ομορφιά της Λευκάδας.

Το ακίνητο εκτείνεται σε δύο επίπεδα. Το ισόγειο διαθέτει ένα άνετο σαλόνι με ενιαία κουζίνα, ένα υπνοδωμάτιο και ένα WC. Ο επάνω όροφος προσφέρει ένα ευρύχωρο master υπνοδωμάτιο με το δικό του ιδιωτικό μπάνιο.

Ένα από τα μεγαλύτερα πλεονεκτήματα του ακινήτου είναι η φανταστική πανοραμική του θέα. Από το σπίτι και τους εξωτερικούς του χώρους, μπορείτε να απολαύσετε το απέραντο γαλάζιο του Ιονίου Πελάγους σε συνδυασμό με το καταπράσινο τοπίο, δημιουργώντας μια μοναδική αίσθηση γαλήνης και ελευθερίας.

Ο όμορφα διαμορφωμένος κήπος έχει δημιουργηθεί με μεγάλη φροντίδα, παρέχοντας έναν ιδιωτικό και ήσυχο εξωτερικό χώρο για να χαλαρώσετε και να απολαύσετε το περιβάλλον. Μια θερμαινόμενη πισίνα ολοκληρώνει το ακίνητο, προσφέροντας το τέλειο μέρος για χαλάρωση, απολαμβάνοντας παράλληλα τη μαγευτική θέα.

Η διάσημη παραλία των Εγκρεμνών βρίσκεται σε μικρή απόσταση στον ίδιο δρόμο, ενώ η φυσική ομορφιά και ο αυθεντικός χαρακτήρας του Αθανίου κάνουν αυτή την περιοχή πραγματικά ξεχωριστή.

Ένας μικρός ιδιωτικός παράδεισος με θέα στο Ιόνιο Πέλαγος