



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[496] Ag. Nikitas Blue Panorama

Price:

Βίλα σε παραθεριστικό θέρετρο κοντά στο χωριό Αγ. Νικήτας
Βίλα στην πλαγιά του χωριού Αγίος Νικήτας με απεριόριστη θέα στη θάλασσα και το ηλιοβασίλεμα. Σε βολική τοποθεσία, κοντινή απόσταση με τα πόδια από το γραφικό χωριό του Αγίου Νικήτα και την παραλία.

Το κύριο επίπεδο εισόδου διαθέτει έναν ενιαίο χώρο καθιστικού/τραπεζαρίας/κουζίνας. Το καθιστικό διαθέτει τζάκι και γαλλικά παράθυρα που ανοίγουν σε ένα μπαλκόνι με θόλο και θέα στη θάλασσα...



☆ Η σοφίτα μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως υπνοδωμάτιο



432μ²



112μ²



2 + σοφίτα



3



Ενιαίος χώρος



Ενιαίος χώρος



2014



✓



✓



2 Χώροι



34,5 m²



Μόνο σκληνώνσεις



✓



✓



34 m²



650μ



C



Βίλα σε παραθεριστικό θέρετρο κοντά στο χωριό Αγ. Νικήτας

Βίλα στην πλαγιά του χωριού Άγιος Νικήτας με απεριόριστη θέα στη θάλασσα και το ηλιοβασίλεμα. Σε βολική τοποθεσία, κοντινή απόσταση με τα πόδια από το γραφικό χωριό του Αγίου Νικήτα και την παραλία.

Το κύριο επίπεδο εισόδου διαθέτει έναν ενιαίο χώρο καθιστικού/τραπεζαρίας/κουζίνας. Το καθιστικό διαθέτει τζάκι και γαλλικά παράθυρα που ανοίγουν σε ένα μπαλκόνι με θόλο και θέα στη θάλασσα. Η τραπεζαρία διαθέτει γαλλικά παράθυρα που ανοίγουν στη μεγάλη βεράντα της πισίνας. Δίπλα στην κουζίνα βρίσκονται οι σκάλες που οδηγούν στη σοφίτα και κάτω στα υπνοδωμάτια. Υπάρχει επίσης ένα μπάνιο με ντους σε αυτόν τον όροφο. Μια σκάλα οδηγεί στα 2 υπνοδωμάτια, το καθένα με δικό του μπάνιο και πρόσβαση σε βεράντα. Η σοφίτα χρησιμεύει ως τρίτο υπνοδωμάτιο με δύο μονά κρεβάτια. Η βίλα διαθέτει δικό της χώρο στάθμευσης, ιδιωτική πισίνα με αίθριο και μπάρμπεκιου.